



KFW ԳՅՈՒՂԱՏՆԵՍԱԿԱՆ ՎԱՐԿԵՐ		
	Մի կրո	Միջին
Վարկի նպատակը	Գյուղատնտեսական /կապիտալ և խառը ներդրումների նպատակով/	
Վարկի արժույթ	ՀՀ դրամ	
Վարկի գումար	300,000-5,000,000 ՀՀ դրամ	2,000,000-160,000,000* ՀՀ դրամ
		! Սկսնակ բիզնեսին տրամադրվող վարկի գումարը չի կարող գերազանցել 5 մլն ՀՀ դրամը <i>(սկսնակ բիզնեսը վերաբերում է այն դեպքերին, երբ պոտենցիալ շահատուն նախորդող 6 (վեց) ամիսների ընթացքում չունի գործող որևէ այլ բիզնես (ոչ գյուղատնտեսության, ոչ էլ այլ ոլորտներում)</i>
	! Խառը վարկերի դեպքում շրջանառու միջոցների մասնաբաժինը յուրաքանչյուր վարկի մեջ չի կարող գերազանցել վարկի գումարի 30%-ը	
Վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույք	12.5%	
Տարեկան փաստացի տոկոսադրույք	13. 21-13.23%	13.24-16.61%
Վարկի տրամադրման վճար	Չի սահմանվում	
Վարկի ժամկետ	✓ 24-60 ամիս	
Մայր գումարի վճարման արտոնյալ ժամկետ	3-18 ամիս՝ վարկի գործողության ողջ ընթացքում	
	! Արտոնյալ ամիսների հաջորդական լինելը պարտադիր պայման չէ	
Ժամկետանց մայր գումարի տույժ	0.1% օրական	
Ժամկետանց տոկոսի տույժ	0.13% օրական	
Վարկի վաղաժամկետ մարման տույժ	Չի սահմանվում	
Վարկառու	18-65 տարեկան Ֆիզիկական անձ, ԱԶ, Իրավաբանական անձ ! Վարկառուի գործունեությունը պետք է ներառված լինի սույն փաստաթղթով սահմանված Ընդունելի գործունեությունների ցանկում	
! Վարկերը ենթակա են վերաֆինանսավորման «Գերմանահայկական հիմնադրամ» ծրագրի կառավարման գրասենյակի կողմից: Վերջինիս կողմից վարկը չվերաֆինանսավորելու, ինչպես նաև վարկը ոչ նպատակային օգտագործելու դեպքում վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ սահմանվելով մինչև 24%:		



<p>Մարման եղանակ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Անուիտետային /մայր գումարի և տոկոսագումարի ամենամսյա հավասարաչափ վճարում/</li> <li>✓ Դիֆերենցված/ Մայր գումարի ամենամսյա հավասարաչափ և տոկոսագումարի ամենամսյա վճարում/</li> <li>✓ Անհատական վճարումների ժամանակացույց</li> </ul> <p>Մարման եղանակը՝ ըստ հաճախորդի ընտրության</p>		
<p>Ապահովման միջոց/Գրավի առարկա</p>	<p>300,000-3,000,000 ՀՀ դրամ</p>	<p>3,000,001-5,000,000 ՀՀ դրամ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Անշարժ գույք (շինություն) և/կամ տրանսպորտային միջոց*** (Հիփոթեքի պայմանագիրը վավերացվում է նոտարական կարգով),</li> <li>✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ, այդ թվում գյուղտեխնիկա**:</li> </ul> <p>*** Տրանսպորտային միջոցի, որի արտադրման տարեթիվը գրավադրման պահին չպետք է լինի ավելի հին, քան՝</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ ռուսական արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 5 տարի,</li> <li>✓ այլ երկրների արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 10 տարի:</li> </ul>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Առնվազն 1 ֆիզիկական անձի (18-65 տարեկան) , ով չունի գործող ժամկետանց պարտավորություններ</li> <li>✓ Երաշխավորը պետք է հանդիսանա անշարժ գույքի սեփականատեր կամ ապահովված լինի գրանցված աշխատավարձով:</li> <li>✓ Երաշխավորի վերջին մեկ տարում ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը:</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Առնվազն 2 ֆիզիկական անձանց (18-65 տարեկան) կամ ԱՁ-ների երաշխավորություններ, որոնք չունեն գործող ժամկետանց պարտավորություններ</li> <li>✓ Երաշխավորներից առնվազն մեկը պետք է հանդիսանան անշարժ գույքի սեփականատեր կամ ապահովված լինեն գրանցված աշխատավարձով:</li> <li>✓ Երաշխավորներից յուրաքանչյուրի վերջին մեկ տարում ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը:</li> <li>✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ</li> </ul>	
Չի սահմանվում			
<p>! Ավտոմեքենան ենթակա է պարտադիր «Կասկո» (ֆիզիկական վնաս և առևանգում) ապահովագրության հոգուտ Բանկի՝ առնվազն վարկի գումարի չափով և վարկի գործողության ամբողջ ընթացքում յուրաքանչյուր տարի ապահովագրական պայմանագրի վերականգնման պայմանով:</p>			
**Գյուղտեխնիկա	Չի սահմանվում		Կոմբայն, տրակտոր, բեռնատար, էքսկավատոր և այլ տեխնիկա, որոնց ընդունելիության չափանիշները որոշում է բանկը:
Վարկ/Գրավ առավելագույն արժեք	Չի սահմանվում		Գրավի գնահատված արժեքի առավելագույնը 70%-ի չափով:



<p>Գրավի գնահատում</p>	<p>Չի սահմանվում</p>	<p>Գրավը ենթակա է գնահատման Բանկի հետ համագործակցող գույքի գնահատում իրականացնող անկախ գործակալության և/կամ Բանկի աշխատակցի կողմից կախված վարկի գումարի չափից:                  Բանկի աշխատակցի կողմից գնահատումն իրականացվում է անվճար:</p>
------------------------	----------------------	--

**Ծանոթություն**

\* Մինևույն վարկառուին տրամադրվող վարկերի մնացորդների հանրագումարը չի կարող գերազանցել 160 մլն ՀՀ դրամը

- Երբորդ անձանց կողմից մատուցվող ծառայությունները և դրանց վճարներն են.
  - 1 Անշարժ գույքի՝ այդ թվում հողամասի, գրավադրման դեպքում.
    - ✓ Անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ տեղեկանք՝ 10,000 ՀՀ դրամ,
    - ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 26,000 ՀՀ դրամ,
    - ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 16,000-20,000 ՀՀ դրամ:
    - ✓ Գույքի գնահատման վճար՝ 15,000-25,000 ՀՀ դրամ:
  - 2 Ավտոմեքենայի գրավադրման դեպքում.
    - ✓ Ավտոտրանսպորտային միջոցի սահմանափակումների մասին տեղեկանք՝ 3,000-4,000 ՀՀ դրամ,
    - ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-3,000 ՀՀ դրամ,
    - ✓ Գրավի ապահովագրություն՝ վարկի գումարի 2.5%-ի չափով,
    - ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 11,000-12,000 ՀՀ դրամ
    - ✓ Գույքի գնահատման վճար՝ սկսած 5,000-20,000 ՀՀ դրամ:
- Անկախ սույն պայմաններում նշված 3-րդ անձանց վճարների դրույքաչափերից, վերջիններիս կողմից մատուցվող ծառայությունների դիմաց վճարները կարող են փոփոխվել
- Վարկի տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ՝ ընդունելով տարին 365 օր:
- Վարկը տրամադրվում է անկանխիկ եղանակով:
- Անհրաժեշտ փաստաթղթերի ցանկը, ինչպես նաև Բանկի հետ համագործակցող ապահովագրական ընկերությունների և անկախ գնահատողների ցանկը սահմանվում են առանձին Հավելվածներով:
- Վարկը տրամադրվում է Բանկի «Հին Նորք», «Շրջանային», «Ավան», «Դավթաշեն», «Մոլեսես Խորենացի», «Սեբաստիա», «Կոմիտաս», «Բաղրամյան», «Թումանյան», «Էրեբունի», «Հարավ-Արևմտյան», «Շենգավիթ», «Ալեք Մանուկյան», «Արմավիր», «Արտաշատ», «Մասիս», «Գորիս», «Գյումրի», «Վանաձոր», «Արշակունյաց», «Հրազդան», «Էջմիածին», «Մարտունի», «Սևան», «Գավառ», «Աշտարակ», «Իջևան», «Վեդի», «Արթիկ», «Եղեգնաձոր», «Կապան» մասնաճյուղերում:
- Վարկի տրամադրման դրական որոշման կայացման գործոններն են.
  - ✓ Վարկառուի, Գրավի և Երաշխավորի համապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին,
  - ✓ Վարկառուն վարկի տրամադրման պահին չպետք է ունենա ժամկետանց վարկային պարտավորություններ,
  - ✓ Վերջին մեկ տարում ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը,



- 8. Վարկի մերժման գործունեներն են.
  - ✓ Վարկառուի և/կամ Գրավի և/կամ Երաշխավորի անհամապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին:
- 9. Պահանջվող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո վարկային հայտի վերաբերյալ որոշման կայացում, Վարկառուին տեղեկացում մինչև 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում:
- 10. Վարկի տրամադրում՝ պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո մինչև 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում:
- 11. Վարկի մարման նպատակով մուտքագրված ցանկացած գումար որպես կանոն Բանկի կողմից ուղղվում է մուտքագրման պահին առկա՝ Հաճախորդի կողմից Բանկի Վարկային պայմանագրի ուժով վճարման ենթակա գումարների, այդ թվում՝ տույժերի, սպասարկման վճարների, տոկոսների, Վարկի գումարի մարմանը: Բանկը իրավունք ունի Հաճախորդի հետ կնքվող պայմանագրում վճարման ենթակա գումարների այլ հերթականություն սահմանել:
- 12. Ոչ ֆինանսական ծառայությունների սակագները, այդ թվում քաղվածքների, պայմանագրերի կրկնօրինակների և այլ տեղեկությունների տրամադրման պայմանները հրապարակված են Բանկի պաշտոնական կայքում՝ [www.fastbank.am](http://www.fastbank.am), ինչպես նաև տեղադրված են Բանկի գործունեության վայրերում:
- 13. ՀԱՃԱՒՆՈՐԴԻ ԿՈՂՄԻՑ ՎԱՐԿԻ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ՄԱՐՄԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ ՀԱՄԱՄԱՆՈՐԵՆ ԵՎ ԱՎԱԶԵՑՎՈՒՄ ԵՆ ՎԱՐԿԻ ՄՆԱՑՈՐԴԻ ԵՎ ԱՎԱՐԿՎՈՂ ՏՈԿՈՍՆԵՐԸ, ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՃԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԸ (ԱՌԿԱՑՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ), ԻՄԿ ՏՈՒՑԹԵՐԸ/ՏՈՒԺԱՆՔՆԵՐԸ (ԱՌԿԱՑՈՒԹՅԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ) ՎԱՐԿԻ ՄԱՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՓՈԽԱՆՑՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԵՎ/ԿԱՍ ԱՅԼ ԳՈՐԾԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԳԱՆՁՎՈՂ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՃԱՐՆԵՐԸ, ՎԱՐԿԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԲԱՑՎԱԾ ՀԱՇԻՎՆԵՐԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԳԱՆՁՎԱԾ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ, ԳՈՐԾԱՐՔԻ ՆՈՏԱՐԱԿԱՆ, ԳՐԱՎԱԴՐՎՈՂ ԳՈՒՑՔԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԵՎ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ԴԻՄԱՑ 3-ԴՆ ԱՆՁԱՆՑ ՎՃԱՐՎԱԾ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ԱՎԱԶԵՑՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ՉԵՆ:
- 14. ԶԳՈՒՇԱՑՈՒՄ՝ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ, ՎԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԸ, ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԳՐԱՎԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՑՔԸ ԿԱՐՈՂ Է ՕՐԵՆՔՈՎ ՄԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ ԲՈՆԱԳԱՆՁՎԵԼ:
- 15. ԱՅՆ ԴԵՊՔՈՒՄ, ԵՐԲ ԳՐԱՎ ԴՐՎԱԾ ԳՈՒՑՔԻ ԻՐԱՑՈՒՄԻՑ ԱՍՑՎՈՂ ԳՈՒՄԱՐԸ ՊԱԿԱՍ Է ԳՐԱՎՈՎ ԱՊԱՀՈՎՎԱԾ ՊԱՀԱՆՁԻ ԵՎ ԳՐԱՎ ԴՐՎԱԾ ԳՈՒՑՔԻ ԻՐԱՑՄԱՆ ԾԱԽՍԵՐԻ ՀԱՆՐԱԳՈՒՄԱՐԻՑ, ԱՊԱ ՎԱՐԿԱՏՈՒՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԻ ՊԱԿԱՍ ԳՈՒՄԱՐԸ ՄՏԱՆԱԼՈՒ ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ ԱՅԼ ԳՈՒՑՔԻՑ:
- 16. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՍ ԹԵՐԻ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԲԱՆԿԸ 3 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՑԻՆ ՕՐՎԱ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՅՐ ԵՎ ՏԱԼՆԵՐԸ ՈՒՂԱՐԿՈՒՄ Է ՎԱՐԿԱՑԻՆ ԲՅՈՒՐՈ, ՈՐՏԵՂ ՁԵՎԱՎՈՐՎՈՒՄ Է ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՑԻՆ ՊԱՏՈՒԹՅՈՒՆԸ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՎԱՐԿԱՑԻՆ ԲՅՈՒՐՈՑԻՑ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԵԿ ԱՆԳԱՍ ԱՆՎՃԱՐ ՁԵՈՔ ԲԵՐԵԼ ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՑԻՆ ՊԱՏՈՒԹՅՈՒՆԸ: ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՑԻՆ ՊԱՏՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՐՈՂ Է ԽՈՉԸՂՈՏԵԼ ՁԵՉ՝ ԱՊԱԳԱՑՈՒՄ ՎԱՐԿ ՄՏԱՆԱԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ:
- 17. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՐԿԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ, ԻՄԿ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՏՍԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ ԶՈՒՑՑ Է ՏԱԼԻՄ, ԹԵ ՈՐՔԱՆ ԿԱՐԺԵՆԱ ՎԱՐԿԸ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ԱՅԼ ՎՃԱՐՈՒՄՆԵՐԸ ՄԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏՈՒՄ ԵՎ ՉՍԹԵՐՈՎ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ: ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՏՍԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՏԵՂԱԴՐՎԱԾ Է ԲԱՆԿԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԿԱՑՔՈՒՄ ([www.fastbank.am](http://www.fastbank.am)):
- 18. ԱՐՏԱՐԺՈՒՑԹԻ ՓՈԽԱՐԺԵՔԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՐՈՂ ԵՆ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՆԱԼ ՎԱՐԿԻ ՄԱՐՈՒՄՆԵՐԻ ՎՐԱ:
- 19. ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՏՍԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՇՎԱՐԿԻ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԻՄԱՑՈՂ ՓՈԽԱՐԺԵՔԻ, ԴՐԱ ՀՐԱՊԱՐԱԿՄԱՆ ԱՄՍԱԹՎԻ ՄԱՍԻՆ, ԻՆՉՊԵՍ ՆԱԵՎ ԱՅՆ ՄԱՍԻՆ, ՈՐ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՏՍԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՐՈՂ Է ՓՈՓՈԽՎԵԼ՝ ԿԱՄՎԱԾ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆԱԿԱՆ ԲԱՆԿԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԿԱՑՔԷԶՈՒՄ ՀՐԱՊԱՐԱԿՎԱԾ ՓՈԽԱՐԺԵՔԻ ՄԵԾՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԻՑ:



- 20. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՎԵԼ ԲԱՆԿԻ ՀԵՏ ՁԵՐ ՆԱԽԸՆՏՐԱԾ ԵՂԱՆԱԿՈՎ՝  
 ՈՐՈՆՑ ԿԱՐՈՂ ԵՔ ԾԱՆՈԹԱՆԱԼ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԷՋՈՒՄ՝ <https://www.fastbank.am>: ԲԱՆԿԸ ՊԱՐՏԱՎՈՐՎՈՒՄ Է ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՎ ՄԱՀՄԱՆՎԱԾ  
 ՊԵՐԲԵՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ, ՈՐԸ ՉՊԵՏՔ Է ԳԵՐԱՋԱՆՑԻ ՄԵԿ ԱՄԻՍԸ, ՎԱՐԿԱՌՈՒՅԻՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻՑ ԲԽՈՂ ՍՊԱՌՈՂԻ  
 ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ, ՄԱՐՈՒՄՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ԳՐԱՎՈՐ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ:
- 21. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԲԱՆԿԸ ՊԱՐՏԱԴԻՐ ՆԵՐԿԱՅԱՑՄԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՁԵՋ ԿՏՐԱՄԱՐԻ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ:  
 ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՍՏԱՑՈՒՄԸ ԱՄԵՆԱՀԱՐՄԱՐԱՎԵՏՆ Է: ԱՅՆ ՀԱՄԱՆԵԼԻ Է 24/7 ՌԵՏԻՄՈՎ, ՁԵՐԾ Է  
 ԹՂԹԱՅԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿՈՐՍՏԻ ՌԻՍԿԵՐԻՑ ԵՎ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ Է ԳԱՂՏՆԻՈՒԹՅՈՒՆ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՀՐԱԺԱՐՎԵԼ ԲԱՆԿԻ ՀԵՏ  
 ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՎԵԼՈՒ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻՑ՝ ՊԱՐՏԱԴԻՐ ՆԵՐԿԱՅԱՑՄԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ԿԱՍ  
 ԿԱՊԻ ԱՅԼ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ՊԱՅՄԱՆՈՎ:
- 22. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ «ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՈՒՆ» ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՈՐՈՆՄԱՆ,  
 ՀԱՄԵՄՏՄԱՆ ԵՎ ՁԵՋ ՀԱՄԱՐ ԱՄԵՆԱԱՐԴՅՈՒՆԱՎԵՏ ՏԱՐԲԵՐԱԿԻ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԵՇՏԱՑՆՈՂ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ Է:
- 23. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԲԱՆԿԸ ՄԻՆՉ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿՆՔՈՒՄԸ ՁԵՋ ԿՏՐԱՄԱՐԻ ԳՑՈՒՂԱՏՆՏԵՄԱԿԱՆ ՎԱՐԿԻ ԷԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ  
 ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ, ՈՐՈՒՄ ԿՆԵՐԿԱՅԱՑՎԵԼ ՁԵՋ ՏՐԱՄԱՐՎԵԼԻՔ ՎԱՐԿԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ:
- 24. ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ ԿՈՂՄԻՑ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԲԱՆԿԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԻ ԵՐԱՇԽԱՎՈՐԻՑ ՊԱՀԱՆՁԵԼ  
 ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ, ԻՆՉՊԵՍ ՆԱԵՎ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՀԵՏԵՎԱՆՔՈՎ ՎԱՏԱՆԱԼՈՒ Է ԵՐԱՇԽԱՎՈՐԻ ՎԱՐԿԱՅԻՆ  
 ՊԱՏՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՀՆԱՐԱՎՈՐ Է ՋՐԿՎԻ ԻՐ ՄԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԻՑ:

**KFW ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՎԱՐԿԵՐ**

	Միկրո	Միջին
Վարկի նպատակը	Գյուղատնտեսական /կապիտալ և խառը ներդրումների նպատակով/	
Վարկի արժույթ	ՀՀ դրամ	
Վարկի գումար	300,001-5,000,000 ՀՀ դրամ	2,000,000-160,000,000* ՀՀ դրամ
		<p><b>! Սկսնակ բիզնեսին տրամադրվող վարկի գումարը չի կարող գերազանցել 5 մլն ՀՀ դրամը</b></p> <p><i>(սկսնակ բիզնեսը վերաբերում է այն դեպքերին, երբ պոտենցիալ շահառուն նախորդող 6 (վեց) ամիսների ընթացքում չունի գործող որևէ այլ բիզնես (ոչ գյուղատնտեսության, ոչ էլ այլ ոլորտներում)</i></p>
		<p><b>! Խառը վարկերի դեպքում շրջանառու միջոցների մասնաբաժինը յուրաքանչյուր վարկի մեջ չի կարող գերազանցել վարկի գումարի 30%-ը</b></p>
Վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույք	13%	
Տարեկան փաստացի տոկոսադրույք	13.83%	13.85%-17.33%
Վարկի տրամադրման վճար	Չի սահմանվում	
Վարկի ժամկետ	✓ 24-60 ամիս	
Մայր գումարի վճարման արտոնյալ ժամկետ	3-18 ամիս՝ վարկի գործողության ողջ ընթացքում	
	! Արտոնյալ ամիսների հաջորդական լինելը պարտադիր պայման չէ	
Ժամկետանց մայր գումարի տույժ	0.1% օրական	
Ժամկետանց տոկոսի տույժ	0.13% օրական	
Վարկի վաղաժամկետ մարման տույժ	✓ Վարկառուն իրավունք ունի ժամկետից շուտ կատարելու վարկի ամբողջական կամ մասնակի մարում ✓ Վաղաժամկետ մարման տույժ Չի կիրառվում	
Վարկառու	<b>18-65 տարեկան Ֆիզիկական անձ, ԱԶ, Իրավաբանական անձ</b> <b>! Վարկառուի գործունեությունը պետք է ներառված լինի սույն փաստաթղթով սահմանված Ընդունելի գործունեությունների ցանկում</b>	

! Վարկերը ենթակա են վերաֆինանսավորման «Գերմանահայկական հիմնադրամ» ծրագրի կառավարման գրասենյակի կողմից: Վերջինիս կողմից վարկը չվերաֆինանսավորելու, ինչպես նաև վարկը ոչ նպատակային օգտագործելու դեպքում վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ սահմանվելով մինչև 24%:

<p>Մարման եղանակ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Անուիտետային /մայր գումարի և տոկոսագումարի ամենամսյա հավասարաչափ վճարում/</li> <li>✓ Դիֆերենցված/ Մայր գումարի ամենամսյա հավասարաչափ և տոկոսագումարի ամենամսյա վճարում/</li> <li>✓ Անհատական վճարումների ժամանակացույց</li> </ul> <p>Մարման եղանակը՝ ըստ հաճախորդի ընտրության</p>		
<p>Ապահովման միջոց/Գրավի առարկա</p>	<p>300,001-3,000,000          ՀՀ դրամ</p>	<p>3,000,001-5,000,000          ՀՀ դրամ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Անշարժ գույք (շինություն) և/կամ տրանսպորտային միջոց* (Հիփոթեքի պայմանագիրը վավերացվում է նոտարական կարգով),</li> <li>✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ, այդ թվում գյուղատեխնիկա**:</li> </ul>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Առնվազն 1 ֆիզիկական անձի (18-65 տարեկան) , ով չունի գործող ժամկետանց պարտավորություններ</li> <li>✓ Երաշխավորը պետք է հանդիսանա անշարժ գույքի սեփականատեր կամ ապահովված լինի գրանցված աշխատավարձով:</li> <li>✓ Երաշխավորի վերջին մեկ տարում ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը:</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Առնվազն 2 ֆիզիկական անձանց (18-65 տարեկան) կամ ԱԶ-ների երաշխավորություններ, որոնք չունեն գործող ժամկետանց պարտավորություններ</li> <li>✓ Երաշխավորներից առնվազն մեկը պետք է հանդիսանա անշարժ գույքի սեփականատեր կամ ապահովված լինեն գրանցված աշխատավարձով:</li> <li>✓ Երաշխավորներից յուրաքանչյուրի վերջին մեկ տարում ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը:</li> <li>✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ</li> </ul>	
<p>*Ավտոմեքենա</p>	<p>Չի սահմանվում</p>		<p>Ավտոտրանսպորտային միջոց, որի արտադրման տարեթիվը գրավադրման պահին չպետք է լինի ավելի հին, քան`</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ ռուսական արտադրության ավտոմեքենաների համար` 5 տարի,</li> <li>✓ այլ երկրների արտադրության ավտոմեքենաների համար` 10 տարի:</li> </ul>
<p><b>! Ավտոմեքենան եկթակա է պարտադիր «Կասկո» (ֆիզիկական վնաս և առևանգում) ապահովագրության հօգուտ Կազմակերպության` առնվազն վարկի գումարի չափով և վարկի գործողության ամբողջ ընթացքում յուրաքանչյուր տարի ապահովագրական պայմանագրի վերականգնման պայմանով:</b></p>			
<p>**Գյուղտեխնիկա</p>	<p>Չի սահմանվում</p>		<p>Կոմբայն, տրակտոր, բեռնատար, էքսկավատոր և այլ տեխնիկա, որոնց ընդունելիության չափանիշները որոշում է կազմակերպությունը:</p>

Վարկ/Գրավ առավելագույն արժեք	Չի սահմանվում	Գրավի գնահատված արժեքի առավելագույնը 70%-ի չափով:
Գրավի գնահատում	Չի սահմանվում	Գրավը ենթակա է գնահատման Կազմակերպության հետ համագործակցող գույքի գնահատում իրականացնող անկախ գործակալության և/կամ Կազմակերպության աշխատակցի կողմից՝ կախված վարկի գումարի չափից: Կազմակերպության աշխատակցի կողմից գնահատումն իրականացվում է անվճար:

**Ծանոթություն**

\* Միևնույն վարկառուին տրամադրվող վարկերի մնացորդների հանրագումարը չի կարող գերազանցել 160 մլն ՀՀ դրամը

1. Երրորդ անձանց կողմից մատուցվող ծառայությունները և դրանց վճարներն են.
- 2.1. Անշարժ գույքի՝ այդ թվում հողամասի, գրավադրման դեպքում.
  - ✓ Անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ տեղեկանք՝ 10,000 ՀՀ դրամ,
  - ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-26,000 ՀՀ դրամ,
  - ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 1,500-20,000 ՀՀ դրամ:
- 2.2. Ավտոմեքենայի գրավադրման դեպքում.
  - ✓ Ավտոտրանսպորտային միջոցի սահմանափակումների մասին տեղեկանք՝ 3,000-4,000 ՀՀ դրամ,
  - ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-3,000 ՀՀ դրամ,
  - ✓ Գրավի ապահովագրություն՝ վարկի գումարի 2.5%-ի չափով,
  - ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 11,000-12,000 ՀՀ դրամ:
2. Անկախ սույն պայմաններում նշված 3-րդ անձանց վճարների դրույքաչափերից, վերջիններիս կողմից մատուցվող ծառայությունների դիմաց վճարները կարող են փոփոխվել:
3. Վարկի տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ՝ ելնելով տարում 365 օրվա հաշվարկից:
4. Վարկը տրամադրվում է անկանխիկ եղանակով:
5. Անհրաժեշտ փաստաթղթերի ցանկը սահմանվում է առանձին Հավելվածով:
6. Վարկը տրամադրվում է Կազմակերպության «Շրջանային», «Ավան», «Դավթաշեն», «Կոմիտաս», «Էրեբունի», «Արմավիր», «Արտաշատ», «Մասիս», «Գորիս», «Գյումրի», «Վանաձոր», «Աբովյան», «Հրազդան», «Էջմիածին», «Մարտունի», «Աշտարակ», «Իջևան», «Վեդի», «Արթիկ», «Եղեգնաձոր», «Կապան» մասնաճյուղերում:
7. Վարկի տրամադրման դրական որոշման կայացման գործոններն են.
  - ✓ Վարկառուի, Գրավի և Երաշխավորի համապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին,
  - ✓ Վարկառուն վարկի տրամադրման պահին չպետք է ունենա ժամկետանց վարկային պարտավորություններ,
  - ✓ Վերջին մեկ տարում ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը,
8. Վարկի մերժման գործոններն են.

- ✓ Վարկառուի և/կամ Գրավի և/կամ Երաշխավորի անհամապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին:
- 9. Պահանջվող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո վարկային հայտի վերաբերյալ որոշման կայացում, Վարկառուին տեղեկացում մինչև 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում:
- 10. Վարկի տրամադրում պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո մինչև 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում:
- 11. Վարկի մարման նպատակով մուտքագրված ցանկացած գումար որպես կանոն Կազմակերպության կողմից ուղղվում է մուտքագրման պահին առկա՝ Հաճախորդի կողմից Կազմակերպությանը Վարկային պայմանագրի ուժով վճարման ենթակա գումարների, այդ թվում՝ տույժերի, սպասարկման վճարների, տոկոսների, Վարկի գումարի մարմանը: Կազմակերպությունն իրավունք ունի Հաճախորդի հետ կնքվող պայմանագրում վճարման ենթակա գումարների այլ հերթականություն սահմանել:
- 12. Հաճախորդի կողմից վարկի վաղաժամկետ մարման դեպքում համամասնորեն նվազեցվում են վարկի տոկոսագումարները, առկայության դեպքում նաև սպասարկման վճարները, եթե վերջինս հաշվեգրվում է օրական կտրվածքով, իսկ 3-րդ անձանց կատարված վճարները ենթակա չեն նվազեցման:
- 13. Ոչ ֆինանսական ծառայությունների սակագները, այդ թվում՝ քաղվածքների, պայմանագրերի կրկնօրինակների և այլ տեղեկությունների տրամադրման պայմանները հրապարակված են Կազմակերպության պաշտոնական կայքում՝ [www.fastbank.am](http://www.fastbank.am), ինչպես նաև տեղադրված են Կազմակերպության գործունեության վայրերում:
- 14. **ԶԳՈՒՇԱՑՈՒՄ՝ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ, ՎԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԸ, ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ԶԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՁՈՒՄ ԳՐԱՎԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Է ՕՐԵՆՔՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ ԲՈՒՆԱԳԱՆՁՎԵԼ:**
- 15. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ԶԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ԹԵՐԻ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՁՈՒՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆԸ 3 ԱԾԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐՎԱ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՅՂ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՈՒՂԱՐԿՈՒՄ Է ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈ, ՈՐՏԵՂ ՁԵՎԱՎՈՐՎՈՒՄ Է ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈՅԻՑ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԵԿ ԱՆԳԱՍ ԱՆՎՃԱՐ ՁԵՈՔ ԲԵՐԵԼ ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՐՈՂ Է ԽՈՉԸՆԴՈՏԵԼ ՁԵՉ՝ ԱՊԱԳԱՅՈՒՄ ՎԱՐԿ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ:
- 16. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՐԿԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ, ԻՍԿ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՏՍԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ՑՈՒՅՑ Է ՏԱԼԻՍ, ԹԵ ՈՐՔԱՆ ԿԱՐԺԵՆԱ ՎԱՐԿԸ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ԱՅԼ ՎՃԱՐՈՒՄՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏՈՒՄ ԵՎ ԶԱՓԵՐՈՎ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՁՈՒՄ: ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՏՍԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՏԵՂԱԴՐՎԱԾ Է ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԿԱՅՔՈՒՄ ([www.fastbank.am](http://www.fastbank.am)):
- 17. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՎԵԼ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԵՏ ՁԵՐ ՆԱԽԸՆՏՐԱԾ ԵՂԱՆԱԿՈՎ՝ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԿԱՍ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ: ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՍՏԱՑՈՒՄԸ ԱՄԵՆԱՀԱՐՄԱՐԱՎԵՏՆ Է: ԱՅՆ ՀԱՍԱՆԵԼԻ Է 24/7 ՈՒԺԺՄՈՎ, ՁԵՐԾ Է ԹՐԹԱՅԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿՈՐՍՏԻ ՌԻՍԿԵՐԻՑ ԵՎ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ Է ԳԱՐՏԻՈՒԹՅՈՒՆ:
- 18. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ «ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՈՒՆ» ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ԱՈԱԶԱՐԿՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՈՐՈՆՄԱՆ, ՀԱՄԵՄԱՏՄԱՆ ԵՎ ՁԵՉ ՀԱՄԱՐ ԱՄԵՆԱԴՐՅՈՒՆԱՎԵՏ ՏԱՐԲԵՐԱԿԻ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԵՇՏԱՑՆՈՂ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ Է:
- 19. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆԸ ՄԻՆՉ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿՆՔՈՒՄԸ ՁԵՉ ԿՏՐԱՄԱԴՐԻ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՎԱՐԿԻ ԷԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ, ՈՐՈՒՄ ԿՆԵՐԿԱՅԱՑՎԵՆ ՁԵՉ ՏՐԱՄԱԴՐՎԵԼԻՔ ՎԱՐԿԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ:

KFW ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՎԱՐԿԵՐ		
	Միկրո	Միջին
Վարկի նպատակը	Գյուղատնտեսական /կապիտալ և խառը ներդրումների նպատակով/	
Վարկի արժույթ	ՀՀ դրամ	
Վարկի գումար		2,000,000-160,000,000* ՀՀ դրամ
	300,001-3,000,000 ՀՀ դրամ	<p><b>!</b> Սկսնակ բիզնեսին տրամադրվող վարկի գումարը չի կարող գերազանցել 5 մլն ՀՀ դրամը</p> <p><i>(սկսնակ բիզնեսը վերաբերում է այն դեպքերին, երբ պոտենցիալ շահառուն նախորդող 6 (վեց) ամիսների ընթացքում չունի գործող որևէ այլ բիզնես (ոչ գյուղատնտեսության, ոչ էլ այլ ոլորտներում)</i></p>
	<b>!</b> Խառը վարկերի դեպքում շրջանառու միջոցների մասնաբաժինը յուրաքանչյուր վարկի մեջ չի կարող գերազանցել վարկի գումարի 30%-ը	
Վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույք	13%	
Տարեկան փաստացի տոկոսադրույք	13.8%	13.81%-17.23%
Վարկի տրամադրման վճար	Չի սահմանվում	
Վարկի ժամկետ	✓ 24-60 ամիս	
Մայր գումարի վճարման արտոնյալ ժամկետ	3-18 ամիս՝ վարկի գործողության ողջ ընթացքում	
	<b>!</b> Արտոնյալ ամիսների հաջորդական լինելը պարտադիր պայման չէ	
Ժամկետանց մայր գումարի	0.1% օրական	
Ժամկետանց տոկոսի տույժ	0.13% օրական	
Վարկի վաղաժամկետ մարման տույժ	<p>✓ Վարկառուն իրավունք ունի ժամկետից շուտ կատարելու վարկի ամբողջական կամ մասնակի մարում</p> <p>✓ Վաղաժամկետ մարման տույժ <b>Չի կիրառվում</b></p>	

Ուժի մեջ է 13.12.2022թ.-ից

<p><b>Վարկառու</b></p>	<p><b>18-65 տարեկան Ֆիզիկական անձ, ԱԶ, Իրավաբանական անձ</b></p> <p>! Վարկառուի գործունեությունը պետք է ներառված լինի սույն փաստաթղթով սահմանված Ընդունելի գործունեությունների ցանկում</p>		
<p><b>! Վարկերը ենթակա են վերաֆինանսավորման «Գերմանահայկական հիմնադրամ» ծրագրի կառավարման գրասենյակի կողմից: Վերջինիս կողմից վարկը չվերաֆինանսավորելու, ինչպես նաև վարկը ոչ նպատակային օգտագործելու դեպքում վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ սահմանվելով մինչև 24%:</b></p>			
<p><b>Մարման եղանակ</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Անուիտետային /մայր գումարի և տոկոսագումարի ամենամսյա հավասարաչափ վճարում/</li> <li>✓ Դիֆերենցված/ Մայր գումարի ամենամսյա հավասարաչափ և տոկոսագումարի ամենամսյա վճարում/</li> <li>✓ Անհատական վճարումների ժամանակացույց</li> </ul> <p>Մարման եղանակը՝ ըստ հաճախորդի ընտրության</p>		
<p><b>Ապահովման միջոց/Գրավի առարկա</b></p>	<p><b>300,001-1,500,000 ՀՀ դրամ</b></p>	<p><b>1,500,001-3,000,000 ՀՀ դրամ</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Անշարժ գույք (շինություն) և/կամ տրանսպորտային միջոց* (Հիփոթեքի պայմանագիրը վավերացվում է նոտարական կարգով),</li> <li>✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ, այդ թվում գյուղտեխնիկա**:</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Առնվազն 1 ֆիզիկական անձի (18-65 տարեկան) , ով չունի գործող ժամկետանց պարտավորություններ</li><li>✓ Երաշխավորը պետք է հանդիսանա անշարժ գույքի սեփականատեր կամ ապահովված լինի գրանցված աշխատավարձով:</li><li>✓ Երաշխավորի <b>վերջին մեկ տարում</b> ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը:</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Առնվազն 2 ֆիզիկական անձանց (18-65 տարեկան) կամ ԱԶ-ների երաշխավորություններ, որոնք չունեն գործող ժամկետանց պարտավորություններ</li><li>✓ Երաշխավորներից <b>առնվազն մեկը</b> պետք է հանդիսանա անշարժ գույքի սեփականատեր կամ ապահովված լինեն գրանցված աշխատավարձով:</li><li>✓ Երաշխավորներից յուրաքանչյուրի <b>վերջին մեկ տարում</b> ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը:</li><li>✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ</li></ul>	
--	--	--	--

Ուժի մեջ է 13.12.2022թ.-ից

*Ավտոմեքենա	Չի սահմանվում	Ավտոտրանսպորտային միջոց, որի արտադրման տարեթիվը գրավադրման պահին չպետք է լինի ավելի հին, քան՝ <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ ռուսական արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 5 տարի,</li> <li>✓ այլ երկրների արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 10 տարի:</li> </ul>
! Ավտոմեքենան ենթակա է պարտադիր «Կասկո» (ֆիզիկական վնաս և առևանգում) ապահովագրության հոգուտ Կազմակերպության՝ առնվազն վարկի գումարի չափով և վարկի գործողության ամբողջ ընթացքում յուրաքանչյուր տարի ապահովագրական պայմանագրի վերականգնման պայմանով:		
**Գյուղտեխնիկա	Չի սահմանվում	Կոմբայն, տրակտոր, բեռնատար, էքսկավատոր և այլ տեխնիկա, որոնց ընդունելիության չափանիշները որոշում է կազմակերպությունը:
Վարկ/Գրավ առավելագույն արժեք	Չի սահմանվում	Գրավի գնահատված արժեքի առավելագույնը 70%-ի չափով:
Գրավի գնահատում	Չի սահմանվում	Գրավը ենթակա է գնահատման Կազմակերպության հետ համագործակցող գույքի գնահատում իրականացնող անկախ գործակալության և/կամ Կազմակերպության աշխատակցի կողմից՝ կախված վարկի գումարի չափից: Կազմակերպության աշխատակցի կողմից գնահատումն իրականացվում է անվճար:

## Ծանոթություն

\* Միևնույն վարկառուին տրամադրվող վարկերի մնացորդների հանրագումարը չի կարող գերազանցել 160 մլն ՀՀ դրամը

1. Երրորդ անձանց կողմից մատուցվող ծառայությունները և դրանց վճարներն են.

2.1. Անշարժ գույքի՝ այդ թվում հողամասի, գրավադրման դեպքում.

- ✓ Անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ տեղեկանք՝ 10,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-26,000 ՀՀ դրամ,
- ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 1,500-20,000 ՀՀ դրամ:

2.2. Ավտոմեքենայի գրավադրման դեպքում.

Ուժի մեջ է 13.12.2022թ.-ից

- ✓ Ավտոտրանսպորտային միջոցի սահմանափակումների մասին տեղեկանք՝ 3,000-4,000 ՀՀ դրամ,
  - ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-3,000 ՀՀ դրամ,
  - ✓ Գրավի ապահովագրություն՝ վարկի գումարի 2.5%-ի չափով,
  - ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 11,000-12,000 ՀՀ դրամ:
2. Անկախ սույն պայմաններում նշված 3-րդ անձանց վճարների դրույքաչափերից, վերջիններիս կողմից մատուցվող ծառայությունների դիմաց վճարները կարող են փոփոխվել:
3. Վարկի տոկոսները հաշվարկվում են վարկի մնացորդի նկատմամբ՝ ելնելով տարում 365 օրվա հաշվարկից:
4. Վարկը տրամադրվում է անկանխիկ եղանակով:
5. Անհրաժեշտ փաստաթղթերի ցանկը սահմանվում է առանձին Հավելվածով:
6. Վարկը տրամադրվում է Կազմակերպության «Շրջանային», «Ավան», «Դավթաշեն», «Կոմիտաս», «Էրեբունի», «Արմավիր», «Արտաշատ», «Մասիս», «Գորիս», «Գյումրի», «Վանաձոր», «Աբովյան», «Հրազդան», «Էջմիածին», «Մարտունի», «Աշտարակ», «Իջևան», «Վեդի», «Արթիկ», «Եղեգնաձոր», «Կապան» մասնաճյուղերում:
7. Վարկի տրամադրման դրական որոշման կայացման գործոններն են.
- ✓ Վարկառուի, Գրավի և Երաշխավորի համապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին,
  - ✓ Վարկառուն վարկի տրամադրման պահին չպետք է ունենա ժամկետանց վարկային պարտավորություններ,
  - ✓ Վերջին մեկ տարում ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը,
8. Վարկի մերժման գործոններն են.
- ✓ Վարկառուի և/կամ Գրավի և/կամ Երաշխավորի անհամապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին:
9. Պահանջվող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո վարկային հայտի վերաբերյալ որոշման կայացում, Վարկառուին տեղեկացում մինչև 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում:
10. Վարկի տրամադրում՝ պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո մինչև 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում:
11. Վարկի մարման նպատակով մուտքագրված ցանկացած գումար որպես կանոն Կազմակերպության կողմից ուղղվում է մուտքագրման պահին առկա՝ Հաճախորդի կողմից Կազմակերպությանը Վարկային պայմանագրի ուժով վճարման ենթակա գումարների, այդ թվում՝ տույժերի, սպասարկման վճարների, տոկոսների, Վարկի գումարի մարմանը: Կազմակերպությունն իրավունք ունի Հաճախորդի հետ կնքվող պայմանագրում վճարման ենթակա գումարների այլ հերթականություն սահմանել:
12. Հաճախորդի կողմից վարկի վաղաժամկետ մարման դեպքում համամասնորեն նվազեցվում են վարկի տոկոսագումարները, առկայության դեպքում նաև սպասարկման վճարները, եթե վերջինս հաշվեգրվում է օրական կտրվածքով, իսկ 3-րդ անձանց կատարված վճարները ենթակա չեն նվազեցման:
13. Ոչ ֆինանսական ծառայությունների սակագները, այդ թվում քաղվածքների, պայմանագրերի կրկնօրինակների և այլ տեղեկությունների տրամադրման պայմանները հրապարակված են Կազմակերպության պաշտոնական կայքում՝ [www.fastbank.am](http://www.fastbank.am), ինչպես նաև տեղադրված են Կազմակերպության գործունեության վայրերում:
14. ԶԳՈՒՇԱՑՈՒՄ՝ ՏՈՎՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ, ՎԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԸ, ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԳՐԱՎԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Է ՕՐԵՆՔՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ ԲՈՆԱԳԱՆՁՎԵԼ:



Ուժի մեջ է 13.12.2022թ.-ից

15. Ուժեղացումներով՝ ձեր կողմից ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ԹԵՐԻ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆԸ 3 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐԿԱ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՅԴ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՈՒՂԱՐԿՈՒՄ Է ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈ, ՈՐՏԵՂ ՁԵՎԱՎՈՐՎՈՒՄ Է ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈՅԻՑ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԵԿ ԱՆԳԱՄ ԱՆՎՃԱՐ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼ ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՐՈՂ Է ԽՈՂԸՆԴՈՏԵԼ ՁԵՂ՝ ԱՊԱԳԱՅՈՒՄ ՎԱՐԿ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ:
16. Ուժեղացումներով՝ ՎԱՐԿԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ, ԻՍԿ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ՑՈՒՅՑ Է ՏԱԼԻՍ, ԹԵ ՈՐՔԱՆ ԿԱՐԺԵՆԱ ՎԱՐԿԸ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ԱՅԼ ՎՃԱՐՈՒՄՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏՈՒՄ ԵՎ ՉԱՓԵՐՈՎ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ: ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՏԵՂԱԴՐՎԱԾ Է ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԿԱՅՔՈՒՄ ([www.fastbank.am](http://www.fastbank.am)):
17. Ուժեղացումներով՝ ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՎԵԼ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԵՏ ՁԵՐ ՆԱԽԸՆՏՐԱԾ ԵՂԱՆԱԿՈՎ՝ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԿԱՄ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ: ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՍՏԱՑՈՒՄԸ ԱՄԵՆԱՀԱՐՄԱՐԱՎԵՏՆ Է: ԱՅՆ ՀԱՍԱՆԵԼԻ Է 24/7 ՈՒԺԻՄՈՎ, ՁԵՐԾ Է ԹՂԹԱՅԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿՈՐՍՏԻ ՈՒՍԿԵՐԻՑ ԵՎ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ Է ԳԱՂՏՆԻՈՒԹՅՈՒՆ:
18. Ուժեղացումներով՝ Ձեր «ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՈՒՆ» ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՈՐՈՆՄԱՆ, ՀԱՄԵՄԱՏՄԱՆ ԵՎ ՁԵՂ ՀԱՄԱՐ ԱՄԵՆԱԱՐԴՅՈՒՆԱՎԵՏ ՏԱՐԲԵՐԱԿԻ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԵՇՏԱՑՆՈՂ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ Է:
19. Ուժեղացումներով՝ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆԸ ՄԻՆՉ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿՆՔՈՒՄԸ ՁԵՂ ԿՏՐԱՄԱԴՐԻ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՎԱՐԿԻ ԷԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ, ՈՐՈՒՄ ԿՆԵՐԿԱՅԱՑՎԵՆ ՁԵՂ ՏՐԱՄԱԴՐՎԵԼԻՔ ՎԱՐԿԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ:

## KFW ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՎԱՐԿԵՐ

	Միկրո	Միջին
Վարկի նպատակը	Գյուղատնտեսական /կապիտալ, ընթացիկ և խառը ներդրումների նպատակով/	
Վարկի արժույթ	ՀՀ դրամ	
Վարկի գումար	300,001-2,000,000 ՀՀ դրամ	1,000,000-160,000,000 ՀՀ դրամ
		<b>! Սկսնակ բիզնեսին տրամադրվող վարկի գումարը չի կարող գերազանցել 5 մլն ՀՀ դրամը</b>  <i>(սկսնակ բիզնեսը վերաբերում է այն դեպքերին, երբ պոպուլյար շահառուն նախորդող 6 (վեց) ամիսների ընթացքում չունի գործող որևէ այլ բիզնես (ոչ գյուղատնտեսության, ոչ էլ այլ ոլորտներում))</i>
Վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույք	12.4%	12.25%
Տարեկան փաստացի տոկոսադրույք	13.16% -13.19%	12.99%-20.08%
Վարկի տրամադրման վճար	Չի պահանջվում	
Վարկի ժամկետ	✓ 24-36 ամիս	✓ 24-60 ամիս
	<b>! Ընթացիկ ներդրումների դեպքում վարկի նվազագույն ժամկետը կարող է սահմանվել 8 ամիս</b>	
Մայր գումարի վճարման արտոնյալ ժամկետ	3-18 ամիս՝ վարկի գործողության ողջ ընթացքում	3-11 ամիս՝ յուրաքանչյուր տարվա ընթացքում առավելագույն ամիսների քանակ
	<b>! Արտոնյալ ամիսների հաջորդական լինելը պարտադիր պայման չէ</b>	
Ժամկետանց մայր գումարի փույժ	0.1% օրական	
Ժամկետանց փոկոսի փույժ	0.13% օրական	
Վարկի վաղաժամկետ մարման տույժ	✓ Վարկատուն իրավունք ունի ժամկետից շուրջ կատարելու վարկի ամբողջական կամ մասնակի մարում ✓ Վաղաժամկետ մարման փույժ <b>Չի կիրառվում</b>	

<p><b>Այլ տուգանքներ</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 5 օր անընդմեջ ժամկետանցության դեպքում կիրառվում է տուգանք 1%-ի չափով՝ վարկի մնացորդի նկատմամբ</li> <li>✓ Գումարի ոչ նպատակային օգտագործման դեպքում կիրառվում է տուգանք 100,000 ՀՀ դրամի չափով</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 5 օր անընդմեջ ժամկետանցության դեպքում կիրառվում է տուգանք 1%-ի չափով՝ վարկի մնացորդի նկատմամբ, բայց ոչ ավել քան 50,000</li> <li>✓ Գումարի ոչ նպատակային օգտագործման դեպքում կիրառվում է տուգանք.             <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ մինչև 6 մլն դրամը ներառյալ վարկերի դեպքում՝ 100,000 դրամ,</li> <li>➢ 6-33 մլն դրամը ներառյալ վարկերի դեպքում՝ 250,000 դրամ,</li> <li>➢ 33 մլն դրամից բարձր վարկերի դեպքում՝ 550,000 դրամ:</li> </ul> </li> </ul>
<p><b>Վարկառու</b></p>	<p><b>18-65 տարեկան Ֆիզիկական անձ, ԱՁ, Իրավաբանական անձ</b></p> <p>! Վարկառուի գործունեությունը պետք է ներառված լինի սույն փաստաթղթով սահմանված Ընդունելի գործունեությունների ցանկում</p>	
<p><b>! Վարկերը ենթակա են վերաֆինանսավորման «Գերմանահայկական հիմնադրամ» ծրագրի կառավարման գրասենյակի կողմից: Վերջինիս կողմից վարկը չվերաֆինանսավորելու դեպքում, վարկի տարեկան անվանական տոկոսադրույքը կարող է փոփոխվել՝ սահմանվելով 24%:</b></p>		
<p><b>Մարման եղանակ</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Անուիտետային /մայր գումարի և տոկոսագումարի ամենամսյա հավասարաչափ վճարում/</li> <li>✓ Դիֆերենցված/ Մայր գումարի ամենամսյա հավասարաչափ և տոկոսագումարի ամենամսյա վճարում/</li> <li>✓ Անհատական վճարումների ժամանակացույց</li> </ul>	
<p><b>Ապահովման միջոց/Գրավի առարկա</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Առնվազն 2 ֆիզիկական անձանց (18-65 տարեկան) կամ ԱՁ-ների երաշխավորություններ, որոնք չունեն գործող ժամկետանց պարտավորություններ</li> <li>✓ Երաշխավորներից առնվազն մեկը պետք է հանդիսանա անշարժ գույքի սեփականատեր կամ ապահովված լինի գրանցված աշխատավարձով:</li> <li>✓ Երաշխավորներից յուրաքանչյուրի վերջին մեկ տարում ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը:</li> <li>✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Անշարժ գույք (ջինություն) և/կամ տրանսպորտային միջոց*, գյուղտեխնիկա**</li> <li>✓ Վարկային Կոմիտեի որոշմամբ կարող են նախատեսվել նաև այլ ապահովման միջոցներ:</li> </ul>

*Ավտոմեքենա	Չի սահմանվում	Ավտոտրանսպորտային միջոց, որի արտադրման տարեթիվը գրավադրման պահին չպետք է լինի ավելի հին, քան՝ ✓ ռուսական արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 5 տարի, ✓ այլ երկրների արտադրության ավտոմեքենաների համար՝ 10 տարի:
<b>! Ավտոմեքենան ենթակա է պարտադիր «Կասկո» (ֆիզիկական վնաս և առևանգում) ապահովագրության հոգուտ Կազմակերպության՝ առնվազն վարկի գումարի չափով և վարկի գործողության ամբողջ ընթացքում յուրաքանչյուր տարի ապահովագրական պայմանագրի վերակնքման պայմանով:</b>		
**Գյուղտեխնիկա	Չի սահմանվում	Կոմբայն, տրակտոր, բեռնատար, էքսկավատոր և այլ տեխնիկա, որոնց ընդունելիության չափանիշները որոշում է կազմակերպությունը:
Վարկ/Գրավ առավելագույն արժեք	Չի սահմանվում	Գրավի իրացվելի արժեքի առավելագույնը <b>70%-ի</b> չափով
Գրավի գնահատում	Չի սահմանվում	Գրավը ենթակա է գնահատման Կազմակերպության հետ համագործակցող գույքի գնահատում իրականացնող անկախ գործակալության և/կամ Կազմակերպության աշխատակցի կողմից: <b>Կազմակերպության աշխատակցի կողմից գնահատումն իրականացվում է անվճար:</b>

## Ծանոթություն

- Երրորդ անձանց կողմից մատուցվող ծառայությունները և դրանց վճարներն են.
  - Անշարժ գույքի՝ այդ թվում հողամասի, գրավադրման դեպքում.
    - ✓ Անշարժ գույքի սահմանափակումների վերաբերյալ տեղեկանք՝ 500-10,000 ՀՀ դրամ,
    - ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-26,000 ՀՀ դրամ,
    - ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 1,500-20,000 ՀՀ դրամ:
  - Ավտոմեքենայի գրավադրման դեպքում.
    - ✓ Ավտոտրանսպորտային միջոցի սահմանափակումների մասին տեղեկանք՝ 3,000-4,000 ՀՀ դրամ,
    - ✓ Գրավի պետական գրանցման վճար՝ 2,000-3,000 ՀՀ դրամ,
    - ✓ Գրավի ապահովագրություն՝ վարկի գումարի 2.5%-ի չափով,
    - ✓ Նոտարական վավերացման վճար՝ 11,000-12,000 ՀՀ դրամ:
- Անկախ սույն պայմաններում նշված 3-րդ անձանց վճարների դրույքաչափերից, վերջիններիս կողմից մատուցվող ծառայությունների դիմաց վճարները կարող են փոփոխվել:

3. Վարկի տոկոսները հաշվարկվում են վարկի աշխատող (ոչ ժամկետանց) մնացորդի նկատմամբ՝ ելնելով տարում 365 օրվա հաշվարկից:
4. Վարկը տրամադրվում է կանխիկ, անկանխիկ, միանվագ եղանակով:
5. Անհրաժեշտ փաստաթղթերի ցանկը սահմանվում է առանձին Հավելվածով:
6. Վարկը տրամադրվում է Կազմակերպության Գլխամասային գրասենյակում, «Շրջանային», «Ավան», «Դավթաշեն», «Կոմիտաս», «Էրեբունի», «Հարավ-Արևմտյան», «Արմավիր», «Արտաշատ», «Մասիս», «Գորիս», «Գյումրի», «Վանաձոր», «Աբովյան», «Հրազդան», «Էջմիածին», «Մարտունի», «Աշտարակ», «Իջևան», «Վեդի», «Արթիկ», «Կապան», «Եղեգնաձոր», մասնաճյուղերում:
7. Վարկի տրամադրման դրական որոշման կայացման գործոններն են.
  - ✓ Վարկառուի, Գրավի և Երաշխավորի անհամապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին,
  - ✓ Վարկառուն վարկի տրամադրման պահին չպետք է ունենա ժամկետանց վարկային պարտավորություններ,
  - ✓ Վերջին մեկ տարում ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների օրերի հանրագումարը չպետք է գերազանցի 30 օրը,
  - ✓ Ֆիզիկական անձ վարկառուն պետք է հանդիսանա Անշարժ գույքի սեփականատեր:
8. Վարկի մերժման գործոններն են.
  - ✓ Վարկառուի և/կամ Գրավի և/կամ Երաշխավորի անհամապատասխանությունը սույն փաստաթղթով սահմանված պահանջներին:
9. Պահանջվող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո վարկային հայտի վերաբերյալ որոշման կայացում, Վարկառուին տեղեկացում մինչև 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում:
10. Վարկի տրամադրում՝ պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո մինչև 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում:
11. Վարկի մարման նպատակով մուտքագրված ցանկացած գումար որպես կանոն Կազմակերպության կողմից ուղղվում է մուտքագրման պահին առկա՝ Հաճախորդի կողմից Կազմակերպությանը Վարկային պայմանագրի ուժով վճարման ենթակա գումարների, այդ թվում՝ տույժերի, սպասարկման վճարների, տոկոսների, Վարկի գումարի մարմանը: Կազմակերպությունն իրավունք ունի Հաճախորդի հետ կնքվող պայմանագրում վճարման ենթակա գումարների այլ հերթականություն սահմանել:
12. Հաճախորդի կողմից վարկի վաղաժամկետ մարման դեպքում համամասնորեն նվազեցվում են վարկի տոկոսագումարները, առկայության դեպքում նաև սպասարկման վճարները, եթե վերջինս հաշվեգրվում է օրական կտրվածքով, իսկ 3-րդ անձանց կատարված վճարները ենթակա չեն նվազեցման:
13. Ոչ ֆինանսական ծառայությունների սակագները, այդ թվում քաղվածքների, պայմանագրերի կրկնօրինակների և այլ տեղեկությունների տրամադրման պայմանները հրապարակված են Կազմակերպության պաշտոնական կայքում՝ [www.fastcredit.am](http://www.fastcredit.am), ինչպես նաև տեղադրված են Կազմակերպության գործունեության վայրերում:
14. ԶԳՈՒՇԱՅՈՒՄ՝ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ, ՎԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԸ, ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԸ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԳՐԱՎԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ԿԱՐՈՂ Ե ՕՐԵՆՔՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ ԲՈՒՆԱԳԱՆՁՎԵԼ:
15. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ԹԵՐԻ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆԸ 3 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐՎԱ ԸՆԹԱՅՔՈՒՄ ԱՅՂ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՈՒՂԱՐԿՈՒՄ Ե ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈ, ՈՐՏԵՂ ՁԵՎԱՎՈՐՎՈՒՄ Ե ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈՅԻՑ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԵԿ ԱՆԳԱՄ ԱՆՎՃԱՐ ՁԵՈՔ ԲԵՐԵԼ ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՐՈՂ Ե ԽՈՉԸՆԴՈՏԵԼ ՁԵՂ՝ ԱՊԱԳԱՅՈՒՄ ՎԱՐԿ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ:
16. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՐԿԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ, ԻՍԿ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ՑՈՒՅՑ Ե ՏԱԼԻՍ, ԹԵ ՈՐՔԱՆ ԿԱՐԺԵՆԱ ՎԱՐԿԸ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ԱՅԼ ՎՃԱՐՈՒՄՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏՈՒՄ ԵՎ ՉԱՓԵՐՈՎ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ: ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՏԵՂԱԴՐՎԱԾ Ե ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ԿԱՅՔՈՒՄ ([www.fastcredit.am](http://www.fastcredit.am)):
17. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՎԵԼ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԵՏ ՁԵՐ ՆԱԽԸՆՏՐԱԾ ԵՂԱՆԱԿՈՎ՝ ՓՈՍԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԿԱՄ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ: ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՍՏԱՑՈՒՄԸ ԱՄԵՆԱՀԱՐՄԱՐԱՎԵՏՆ Ե: ԱՅՆ ՀԱՍՏԱՆԵԼԻ Ե 24/7 ՌԵԺԻՄՈՎ, ՁԵՐԾ Ե ԹՂԹԱՅԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿՈՐՍԻ ՌԻՍԿԻՑ ԵՎ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ Ե ԳԱՐՏՆԻՈՒԹՅՈՒՆ:

18. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՁԵՐ «ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՈՒՆ» ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՈՐՈՆՄԱՆ, ՀԱՄԵՄԱՏՄԱՆ ԵՎ ՁԵՋ ՀԱՄԱՐ ԱՄԵՆԱՐԴՅՈՒՆԱՎԵՏ ՏԱՐԲԵՐԱԿԻ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԵՇՏԱՑՆՈՂ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ Է:
19. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԿԱԶՄԿԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆԸ ՄԻՆՉ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԼՔՈՒՄԸ ՁԵՋ ԿՏՐԱՄԱԴՐԻ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՎԱՐԿԻ ԷԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ, ՈՐՈՒՄ ԿՆԵՐԿԱՅԱՑՎԵՆ ՁԵՋ ՏՐԱՄԱԴՐՎԵԼԻՔ ՎԱՐԿԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ:
20. ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՏԵՂԵԿԱՑՆՈՒՄ ԵՆՔ, ՈՐ «ՄԻՋԻՆ» ՎԱՐԿԱՏԵՍԱԿՆ ՈՒՆԻ ԲԱՐՁՐ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔ: ՈՒՍՏԻ, ՆԱԽԱՊԵՍ ԴԻՏԱՐԿԵՔ ՇՈՒԿԱՅՈՒՄ ԱՌԿԱ ՆՄԱՆԱՏԻՊ ԱՅԼ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ԳՆԱՀԱՏԵՔ ՎԱՐԿԸ ՄԱՐԵԼՈՒ ՁԵՐ ՀՆԱՐԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

## Ներքին օգտագործման ուղեցույց

### 1. Վարկը հաստատող մարմինը

Վարկային կոմիտեն՝ համաձայն Վարկային կոմիտեի գործունեության Կանոնակարգի:

### 2. Ֆինանսավորման նպատակները

*Կապիտալ ծախսեր (Ներդրումային նպատակներով)*

- Արտադրական ակտիվների, ինչպես օրինակ հող, շինություններ, սարքավորումներ, մեքենասարքավորումներ, մեքենաներ, ինչպես նաև հիմնական բիզնես գործունեության մեջ օգտագործվող գործիքների ձեռքբերում (ներառյալ տեղափոխումն ու տեղադրումը), բարելավում, կապիտալ վերանորոգում կամ երկարաժամկետ վարձակալություն,
- կենսաբանական ակտիվների, ներառյալ՝ մրգատու ծառեր, խաղողի թփեր, անասուններ (որոնք նախատեսված են վերարտադրության համար, այլ ոչ միանգամից վերավաճառման կամ մորթման), ձեռքբերում (ներառյալ տեղափոխումը կամ տնկումը) կամ երկարաժամկետ վարձակալություն,
- Շահառուի հիմնական բիզնես գործունեության հետ սերտորեն կապված այլ ակտիվների ձեռքբերում կամ վարձակալություն, որոնք նշված են Կազմակերպությունների Հաշվային Պլանի (<< կառավարության 17.04.2012թ-ի թիվ 353-Ն որոշում) 11-12 բաժիններում (ոչ ընթացիկ ակտիվներ):

*Գործառնական ծախսեր (Ընթացիկ գործունեության ֆինանսավորման նպատակով)*

- հիմնական բիզնես գործունեության մեջ օգտագործման նպատակով նյութերի և պարագաների ձեռքբերում՝ ներառյալ սերմեր, տնկիներ, վառելիք, թունաքիմիկատներ,
- հիմնական բիզնես գործունեության մեջ օգտագործման նպատակով արտադրական միջոցների վարձակալում՝ ներառյալ տարածքներ, մեքենասարքավորումներ, սարքավորումներ, գործիքներ և այլն,
- նախնական, հետագա և ընթացիկ ծառայությունների ձեռքբերում՝ ներառյալ պարարտացում, պրոֆիլակտիկա, մաքրում, մանրեագերծում, չորացում, արհեստական բեղմնավորում և այլն,
- հիմնական բիզնես գործունեության հետ կապված աշխատանքների (աշխատավարձերի) վճարում,
- Շահառուի հիմնական բիզնես գործունեության հետ սերտորեն կապված այլ ակտիվների ձեռքբերում կամ վարձակալություն, որոնք նշված են Կազմակերպությունների Հաշվային Պլանի (<< կառավարության 17.04.2012թ-ի թիվ 353-Ն որոշում) 71 բաժնում (Գործառնական ծախսեր):

### 3. Ընդունելի գործունեությունների ցանկ

- A1. Մշակաբույսերի աճեցում (ներառյալ՝ բազմամյա և ոչ բազմամյա մշակաբույսեր և այգեգործություն),
- A2. սերմերի և բույսերի բազմացում,
- A3. մինչև բերքահավաքը մշակաբույսերի պարատացում, պատվաստում և այլն,
- A4. բերքահավաքից հետո գործունեություն (կարգի բերում, մանրէազերծում, փխրեցում և այլն),
- A5. անասնաբուծություն (խոշոր եղջերավոր անասուններ, ոչխար, խոզ, հավ և այլն),
- A6. անասնաբուծության օժանդակող գործողություններ (անասնաբուժություն, պատվաստում, արհեստական բեղմնավորում, խուզում և այլն),
- A7. ձկնաբուծություն և այլ ջրային կուլտուրա
- A8. մսի պահպանում և վերամշակում (տեղական արտադրության հումքից),
- A9. ձկան, խեցգետնի և մոլյուսկների պահպանում և վերամշակում (տեղական արտադրության),
- A10. մրգերի և բանջարեղենների պահպանում և վերամշակում (տեղական արտադրության),
- A11. բուսական, կենդանական յուղերի և ճարպերի արտադրություն (տեղական արտադրության հումքից),
- A12. կաթնամթերքի արտադրություն, ներառյալ՝ պանիր և պաղպաղակ (տեղական արտադրության հումքից),
- A13. հացահատիկի և օսլա պարունակող մթերքների արտադրություն (տեղական արտադրության հումքից),
- A14. կենդանակերի արտադրություն (հիմնականում տեղական արտադրության),
- A15. պեստիցիդների, հերբիցիդների և միջատասպան միջոցների արտադրություն,
- A16. պարարտանյութերի արտադրություն,
- A17. գյուղտեխնիկայի վաճառք և վարձակալություն (օրինակ՝ տրակտոր, կոմբայն և այլն) և գյուղատնտեսական կապիտալ ներդրումներ (օրինակ՝ ոռոգման համակարգ),
- A18. գյուղտեխնիկայի պահեստամասերի վաճառք և գյուղատնտեսական կապիտալ ներդրումներ,
- A19. գյուղտեխնիկայի վերանորոգում և գյուղատնտեսական կապիտալ ներդրումներ,
- A20. գյուղատնտեսության հետ կապված շինությունների և պահեստների կառուցում, ներառյալ՝ դրանցում տեղակայված տեխնիկան: