

**«Ֆասթ Կրեդիտ» ՈւՎԿ ՓԲԸ**

**Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվություններ**

**2021թ. դեկտեմբերի 31-ին  
ավարտված տարվա համար**

## **Բովանդակություն**

Անկախ աուդիտորական եզրակացություն ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ .....	3
Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին ամփոփ հաշվետվություն.....	5
Ֆինանսական վիճակի մասին ամփոփ հաշվետվություն.....	6
Դրամական հոսքերի մասին ամփոփ հաշվետվություն .....	7
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին ամփոփ հաշվետվություն .....	8
Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություն.....	9



«Բեյ-Փի-Էմ-Ջի Արմենիա» ՍՊԸ  
Հայաստանի Հանրապետություն, Երևան 0010  
Վ. Սարգսյան փ. 26/1  
«Էրեբունի Պլազա» բիզնես-կենտրոն, 8-րդ հարկ  
Հեռախոս + 374 (10) 595 999  
Վեբ կայք www.kpmg.am

## Անկախ աուդիտորական եզրակացություն ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ

### «Ֆասթ Կրեդիտ» ՈւՎԿ ՓԲԸ-ի Տնօրենների խորհրդին

#### Կարծիք

Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են ֆինանսական վիճակի մասին ամփոփ հաշվետվությունը՝ առ 31 դեկտեմբերի 2021թ., այդ ամսաթվին ավարտված տարվա շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական հոսքերի մասին ամփոփ հաշվետվությունները և համապատասխան ծանոթագրությունը, պատրաստվել են «Ֆասթ Կրեդիտ» ՈւՎԿ ՓԲԸ-ի (Կազմակերպություն) 2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա աուդիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա:

Մեր կարծիքով, կից ներկայացվող ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով համապատասխանում են աուդիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվություններին՝ ծանոթագրություն 1-ում ներկայացված հիմունքներով:

#### Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվություններ

Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները չեն ներառում ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներով պահանջվող բոլոր բացահայտումները: Հետևաբար, ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների և վերջիններիս վերաբերյալ մեր եզրակացության ընթերցումը չի փոխարինում Կազմակերպության աուդիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվությունների և վերջիններիս վերաբերյալ մեր եզրակացության ընթերցմանը:

#### Աուդիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվությունները և վերջիններիս վերաբերյալ մեր եզրակացությունը

Մենք արտահայտել ենք չձևափոխված կարծիք աուդիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ՝ 2022թ. հունիսի 17-ի մեր աուդիտորական եզրակացությունում: Եզրակացությունում ներկայացված են նաև աուդիտի առանցքային հարցերը: Աուդիտի առանցքային հարցեր են հանդիսանում այն հարցերը, որոնք ըստ մեր մասնագիտական դատողության, առավել նշանակալի էին հաշվետու ժամանակաշրջանի ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի ընթացքում:



	2021թ. հազ. դրամ	2020թ. հազ. դրամ Վերահաշվարկված
Արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով հաշվարկված տոկոսային եկամուտ	13,270,027	10,912,499
Տոկոսային ծախս	(2,938,079)	(2,604,067)
<b>Չուտ տոկոսային եկամուտ</b>	<b>10,331,948</b>	<b>8,308,432</b>
Միջնորդավճարների և այլ վճարների տեսքով եկամուտ	10,775	1,880
Միջնորդավճարների և այլ վճարների տեսքով ծախս	(17,113)	(13,923)
<b>Միջնորդավճարների և այլ վճարների տեսքով զուտ ծախս</b>	<b>(6,338)</b>	<b>(12,044)</b>
Չուտ օգուտ փոխարժեքային տարբերություններից	1,125,936	474,699
Չուտ օգուտ շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական գործիքների գծով	(7,888)	-
Չուտ այլ գործառնական եկամուտ	99,095	32,156
<b>Գործառնական եկամուտ</b>	<b>11,542,753</b>	<b>8,803,244</b>
Չուտ արժեզրկման վերականգնում/(արժեզրկում)ից կորուստներ) ֆինանսական գործիքների գծով	(2,473,015)	(448,693)
Անձնակազմի գծով ծախսեր	(2,445,764)	(2,107,635)
Այլ ընդհանուր վարչական ծախսեր	(811,588)	(755,123)
<b>Շահույթ նախքան շահութահարկով հարկումը</b>	<b>5,812,386</b>	<b>5,491,793</b>
Շահութահարկի գծով ծախս	(1,012,231)	(961,567)
<b>Շահույթ տարվա համար</b>	<b>4,800,155</b>	<b>4,530,226</b>
<b>Այլ համապարփակ վնաս՝ առանց շահութահարկի</b>		
<i>Հողվածներ, որոնք վերադասակարգված են կամ կարող են հետագայում վերադասակարգվել որպես շահույթ կամ վնաս</i>		
Ներդրումային արժեթղթերի իրական արժեքի փոփոխության գծով պահուստի շարժ.		
– իրական արժեքի զուտ փոփոխություն	(270,919)	(80,617)
<i>Ընդամենը հողվածներ, որոնք վերադասակարգված են կամ կարող են հետագայում վերադասակարգվել որպես շահույթ կամ վնաս</i>	(270,919)	(80,617)
<b>Այլ համապարփակ վնաս տարվա համար՝ առանց շահութահարկի</b>	<b>(270,919)</b>	<b>(80,617)</b>
<b>Ընդամենը համապարփակ եկամուտ տարվա համար</b>	<b>4,529,236</b>	<b>4,449,609</b>

Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են ղեկավարության կողմից 2022թ. հունիսի 17-ին և ստորագրվել են վերջինիս անունից:

	<b>2021թ. հազ. դրամ</b>	<b>2020թ. հազ. դրամ Վերահաշվարկված</b>	<b>2019թ. հազ. դրամ Վերահաշվարկված</b>
<b>ԱԿՏԻՎՆԵՐ</b>			
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	2,412,544	1,608,503	2,015,248
Իրական արժեքով այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող ներդրումային արժեթղթեր			
– Կազմակերպության կողմից պահվող	5,116,897	-	-
– Վաճառքի և հետգնման պայմանագրերի դիմաց գրավադրված	-	5,519,123	-
Հանախորդներին տրված վարկեր	52,318,930	47,610,186	39,117,823
Ընթացիկ հարկային ակտիվ	101,452	-	152,289
Հիմնական միջոցներ	439,880	410,702	357,633
Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվներ	1,247,301	973,936	749,993
Ոչ նյութական ակտիվներ	31,534	27,065	31,192
Այլ ակտիվներ	419,003	234,526	179,958
<b>Ընդամենը ակտիվներ</b>	<b>62,087,541</b>	<b>56,384,041</b>	<b>42,604,136</b>
<b>ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ</b>			
Այլ փոխառություններ	26,156,702	26,406,209	17,988,955
Հետգնման պայմանագրերի գծով վճարվելիք գումարներ	-	5,275,501	-
Ֆինանսական կազմակերպություններից ստացված վարկեր և փոխառություններ	8,776,965	3,193,158	8,753,592
Թողարկված պարտքային արժեթղթեր	413,487	450,032	599,148
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	2,678,897	1,737,485	956,487
Վարձակալության գծով պարտավորություններ	1,344,542	1,031,337	775,581
Ընթացիկ հարկային պարտավորություններ	-	162,869	-
Այլ պարտավորություններ	538,205	477,943	330,475
<b>Ընդամենը պարտավորություններ</b>	<b>39,908,798</b>	<b>38,734,534</b>	<b>29,404,238</b>
<b>ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ</b>			
Բաժնետիրական կապիտալ	7,000,000	7,000,000	7,000,000
Ներդրումային արժեթղթերի իրական արժեքի փոփոխության գծով պահուստ	(351,536)	(80,617)	-
Զբաղիված շահույթ	15,530,279	10,730,124	6,199,898
<b>Ընդամենը սեփական կապիտալ</b>	<b>22,178,743</b>	<b>17,649,507</b>	<b>13,199,898</b>
<b>Ընդամենը պարտավորություններ և սեփական կապիտալ</b>	<b>62,087,541</b>	<b>56,384,041</b>	<b>42,604,136</b>

Ֆինանսական վիճակի մասին ամփոփ հաշվետվությունը պետք է դիտարկվի ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող ծանոթագրության հետ մեկտեղ:

	<b>2021թ. հազ. դրամ</b>	<b>2020թ. հազ. դրամ Վերահաշվարկված</b>
<b>Դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից</b>		
Շահույթ նախքան հարկումը	5,812,386	5,491,793
<i>Ճշգրտումներ հետևյալ հոդվածների գծով.</i>		
Ամորտիզացիայի և մաշվածության մասհանումներ	289,053	247,219
Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկման գծով ծախս	2,473,015	448,693
Օգուտ ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների վերագնահատումից	(358,068)	(89,987)
Տոկոսային եկամուտ	(13,270,027)	(10,912,499)
Տոկոսային ծախս	2,938,079	2,604,067
<b>Գործառնական գործունեությունից ստացված դրամական հոսքեր նախքան գործառնական ակտիվների/պարտավորությունների փոփոխությունները</b>	<b>(2,115,562)</b>	<b>(2,210,714)</b>
<b>Գործառնական ակտիվների (աճ)/նվազում</b>		
Հանախորդներին տրված վարկեր	(7,606,393)	(8,193,811)
Այլ ակտիվներ	(204,022)	(54,568)
<b>Գործառնական պարտավորությունների աճ/(նվազում)</b>		
Հետգնման պայմանագրերի գծով վճարվելիք գումարներ	(5,275,501)	5,275,501
Այլ պարտավորություններ	(55,537)	147,468
<b>Գործառնական գործունեության համար օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ՝ նախքան շահութահարկի և տոկոսների վճարումը</b>	<b>(15,257,015)</b>	<b>(5,036,124)</b>
Վճարված շահութահարկ	(271,493)	(152,288)
Ստացված տոկոսներ	13,050,495	9,127,498
Վճարված տոկոսներ	(2,723,870)	(506,365)
<b>Գործառնական գործունեության համար (օգտագործված)/ գործառնական գործունեությունից ստացված դրամական հոսքեր</b>	<b>(5,201,883)</b>	<b>3,585,009</b>
<b>Դրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից</b>		
Ներդրումային արժեթղթերի ձեռքբերում	-	(5,411,356)
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում	(165,788)	(155,275)
<b>Ներդրումային գործունեության համար օգտագործված դրամական հոսքեր</b>	<b>(165,788)</b>	<b>(5,566,631)</b>
<b>Դրամական հոսքեր ֆինանսավորման գործունեությունից</b>		
Մուտքեր ֆինանսական կազմակերպություններից ստացված վարկերից	24,186,354	16,316,998
Վարկերի մարում ֆինանսական կազմակերպություններին	(18,544,079)	(22,173,909)
Մուտքեր վարկերից և փոխառություններից	42,219,867	21,635,719
Վարկերի և փոխառությունների մարում	(41,433,600)	(13,973,569)
Թողարկված պարտքային արժեթղթեր	-	450,311
Թողարկված պարտքային արժեթղթերի մարում	-	(670,143)
Վարձակալության գծով պարտավորությունների մարում	(125,284)	(100,142)
<b>Ֆինանսավորման գործունեությունից ստացված դրամական հոսքեր</b>	<b>6,303,258</b>	<b>1,485,265</b>
<b>Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ/(նվազում)</b>	<b>935,587</b>	<b>(496,357)</b>
Փոխանակման փոխարժեքի փոփոխության ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	(130,152)	90,656
Ակնկալվող պարտքային կորուստների փոփոխությունների ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	(1,394)	(1,044)
Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները տարեսկզբի դրությամբ	1,608,503	2,015,248
<b>Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները տարեվերջի դրությամբ</b>	<b>2,412,544</b>	<b>1,608,503</b>

Դրամական հոսքերի մասին ամփոփ հաշվետվությունը պետք է դիտարկվի ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող ծանոթագրության հետ մեկտեղ:

<b>հազ. դրամ</b>	<b>Բաժնետիրական կապիտալ</b>	<b>Ներդրումային արժեթղթերի իրական արժեքի փոփոխության գծով պահուստ</b>	<b>Զբաղիված շահույթ</b>	<b>Ընդամենը սեփական կապիտալ</b>
Մնացորդը առ 1 հունվարի 2020թ. (ըստ նախորդ ֆինանսական հաշվետվությունների)	7,000,000	-	4,474,674	11,474,674
Վերահաշվարկի ճշգրտումներ	-	-	1,725,224	1,725,224
Մնացորդը առ 1 հունվարի 2020թ. (վերահաշվարկված)	7,000,000	-	6,199,898	13,199,898
<b>Ընդամենը համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>				
Շահույթ տարվա համար (ըստ նախորդ ֆինանսական հաշվետվությունների)	-	-	3,293,597	3,293,597
Վերահաշվարկի ճշգրտումներ	-	-	1,236,629	1,236,629
Շահույթ տարվա համար (վերահաշվարկված)	-	-	4,530,226	4,530,226
<b>Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>				
– Ներդրումային արժեթղթերի իրական արժեքի գուտ փոփոխություն՝ առանց հետաձգված հարկի	-	(80,617)	-	(80,617)
<b>Ընդամենը այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>	-	<b>(80,617)</b>	-	<b>(80,617)</b>
<b>Ընդամենը համապարփակ ֆինանսական արդյունք տարվա համար (վերահաշվարկված)</b>	-	<b>(80,617)</b>	<b>4,530,226</b>	<b>4,449,609</b>
<b>Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2020թ. (վերահաշվարկված)</b>	<b>7,000,000</b>	<b>(80,617)</b>	<b>10,730,124</b>	<b>17,649,507</b>
Մնացորդը առ 1 հունվարի 2021թ.	7,000,000	(80,617)	10,730,124	17,649,507
<b>Ընդամենը համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>				
Շահույթ տարվա համար	-	-	4,800,155	4,800,155
<b>Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>				
– Ներդրումային արժեթղթերի իրական արժեքի գուտ փոփոխություն՝ առանց հետաձգված հարկի	-	(270,919)	-	(270,919)
<b>Ընդամենը այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>	-	<b>(270,919)</b>	-	<b>(270,919)</b>
<b>Ընդամենը համապարփակ ֆինանսական արդյունք տարվա համար</b>	-	<b>(270,919)</b>	<b>4,800,155</b>	<b>4,529,236</b>
<b>Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2021թ.</b>	<b>7,000,000</b>	<b>(351,536)</b>	<b>15,530,279</b>	<b>22,178,743</b>

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին ամփոփ հաշվետվությունը պետք է դիտարկվի ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող ծանոթագրության հետ մեկտեղ:



## 1 Պատրաստման հիմունքներ

Այս ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են «Ֆասթ Կրեդիտ» ՈւՎԿ ՓԲԸ-ի (Կազմակերպություն) ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների համաձայն պատրաստված 2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա աուդիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա՝ ստորագրված 2022թ. հունիսի 17-ին: Այս ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները ներառում են միայն ֆինանսական վիճակի մասին ամփոփ հաշվետվությունն առ 31-ի դեկտեմբերի 2021թ. և հաշվետու տարվա շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական հոսքերի մասին ամփոփ հաշվետվությունները, որոնք վերցվել են աուդիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվությունների 8-ից 11-րդ էջերից՝ առանց որևէ փոփոխության: Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները չեն ներառում աուդիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններում ներկայացված բացահայտումները: Կազմակերպության աուդիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվությունները կարող են տրամադրվել ըստ պահանջի Կազմակերպության գրասենյակից (հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Երևան 0047, Նորք-Մարաշ, Գ. Հովսեփյան փ. 32/6):